

## **Elektronisches Amtsblatt**

### **Wasser und Abwasser Zweckverband Lausitz**

Auflagennummer: 03-2025-WAZV

Veröffentlichungsdatum: 31.03.2025

#### **Inhalt:**

- **Sitzungskalender:** Seite 2
- **Beschlüsse:** Seite 3
- **Bekanntmachung:** Seite 4 -14
- **Anlage 1: Ergänzende Bedingungen zur AVBWasserV** Seite 5 – 9
- **Anlage 2: Preisblatt 1** Seite 10 – 11
- **Anlage 3: Preisblatt 2** Seite 12 - 14

Seite 1 von 14

**Elektronisches Amtsblatt**  
Auflagennummer: 03-2025-WAZV  
Veröffentlichungsdatum: 31.03.2025

## Sitzungskalender

**Folgende Sitzungen sind im Wirtschaftsjahr 2025 geplant:**

**Datum:** Dienstag, 24.06.2025  
Dienstag, 23.09.2025  
Dienstag, 11.11.2025

**Uhrzeit:** jeweils um 14:00 Uhr

**Ort:** 01917 Kamenz  
Beratungsraum Erdgeschoss  
im Gebäude der ewag kamenz  
An den Stadtwerken 2

## Beschlüsse

In der öffentlichen Sitzung des Wasser und Abwasser Zweckverbandes (WAZV) Lausitz vom 25.03.2025 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Mit **Beschluss-Nr. 1/2025 VVS** hat die Verbandsversammlung des WAZV Lausitz die Änderungssatzung zur Verbandssatzung und die Aufhebung des Beschlusses-Nr. 20/2023 VVS vom 28.11.2023 beschlossen.

Abstimmungsergebnis

Stimmen insgesamt:	84
Stimmen anwesend:	76
Ja-Stimmen:	76
Nein-Stimmen:	./.
Stimmenthaltungen:	./.

Mit **Beschluss-Nr. 2/2025 VVS** hat die Verbandsversammlung des WAZV Lausitz der Anpassung der Ergänzenden Bedingungen der ewag kamenz/des WAZV Lausitz zur „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser“ (AVBWasserV) und den darin enthaltenen Preisblättern 1 und 2 zu allgemeinen Tarifpreisen für die Versorgung mit Wasser zum 01.04.2025 auf der Grundlage des Beschlusses des Aufsichtsrates der ewag kamenz vom 21.03.2025 zugestimmt.

Abstimmungsergebnis

Stimmen insgesamt:	79
Stimmen anwesend:	71
Ja-Stimmen:	71
Nein-Stimmen:	./.
Stimmenthaltungen:	./.

**Elektronisches Amtsblatt**  
Auflagennummer: 03-2025-WAZV  
Veröffentlichungsdatum: 31.03.2025

## Bekanntmachung

Der Wasser und Abwasser Zweckverband Lausitz und die ewag kamenz geben hiermit die Ergänzenden Bedingungen des Wasser und Abwasser Zweckverbandes Lausitz (WAZV Lausitz) und der ewag kamenz zur „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser“ (AVBWasserV) vom 20. Juni 1980, zuletzt geändert durch Verordnung vom 11. Dezember 2014, bekannt. Diese liegen diesem elektronischen Amtsblatt als Anlage bei.

Anlage 1: Ergänzende Bedingungen des Wasser und Abwasser Zweckverbandes Lausitz (WAZV Lausitz) und der ewag kamenz zur „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser“ (AVBWasserV) vom 20. Juni 1980, zuletzt geändert durch Verordnung vom 11. Dezember 2014

Anlage 2: Preisblatt 1

Anlage 3: Preisblatt 2

Wasser und Abwasser Zweckverband Lausitz  
gez. Posch  
Verbandsvorsitzender

**Anlage 1:**

Ergänzende Bedingungen des Wasser und Abwasser Zweckverbandes Lausitz (WAZV Lausitz) und der ewag kamenz zur „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser“ (AVBWasserV) vom 20. Juni 1980, zuletzt geändert durch Verordnung vom 11. Dezember 2014

# Ergänzende Bedingungen des Wasser und Abwasser Zweckverbandes Lausitz (WAZV Lausitz) und der ewag kamenz zur „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser“ (AVBWasserV) vom 20. Juni 1980, zuletzt geändert durch Verordnung vom 11. Dezember 2014



gültig ab 01.04.2025

## Zu § 2 AVBWasserV - Vertragsabschluss

(1) Zu Abs. (1) Der WAZV Lausitz oder die ewag kamenz liefert auf der Grundlage eines privatrechtlichen Versorgungsvertrages Wasser an seine/ihre Kunden. Der Vertrag kommt zustande durch einen entsprechenden Antrag des Kunden auf Anschluss und durch die erteilte Genehmigung des WAZV Lausitz/der ewag kamenz sowie die Bezahlung des Baukostenzuschusses und der Hausanschlusskosten. Der Versorgungsvertrag wird im Allgemeinen mit dem Eigentümer oder dem Erbbauberechtigten des anzuschließenden Grundstückes (im nachfolgenden „Anschlussnehmer“ genannt) abgeschlossen. In Ausnahmefällen kann der Vertrag auch mit anderen Nutzungsberechtigten des zu versorgenden Grundstückes (z.B. Mieter, Pächter, Nießbraucher) abgeschlossen werden (vgl. § 8 Abs. 5 AVBWasserV), wenn der Eigentümer sich zur Erfüllung des Vertrages mit verpflichtet. Gemäß § 43 Abs. 1 Sächsisches Wassergesetz besteht keine Versorgungspflicht für Grundstücke außerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile, für die ein wirtschaftlich vertretbarer Anschluss nicht möglich ist, für gewerbliche oder andere Verbraucher mit hohem oder stark schwankendem Wasserbedarf, wenn die Versorgung mit der Bilanz des Wasserangebotes nicht in Übereinstimmung gebracht werden kann und für Betriebswasser, wenn es dem Verbraucher zumutbar ist, diesen Bedarf einzuschränken oder anderweitig zu decken.

(2) Sofern es sich um eine Wohnungseigentümergeinschaft handelt, wird der Versorgungsvertrag mit dieser Gemeinschaft abgeschlossen. Jeder Wohnungseigentümer haftet als Gesamtschuldner. Die Wohnungseigentümergeinschaft verpflichtet sich, einen Verwalter oder eine andere Person zu bevollmächtigen, alle Rechtsgeschäfte aus dem Versorgungsvertrag für die Wohnungseigentümergeinschaft mit dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz wahrzunehmen und personelle Änderungen, welche die Haftung der Wohnungseigentümer berühren, dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz unverzüglich mitzuteilen. Wird ein Vertreter nicht benannt, so sind die an einen Wohnungseigentümer abgegebenen Erklärungen des WAZV Lausitz/der ewag kamenz auch für die übrigen Eigentümer rechtswirksam. Das gleiche gilt, wenn das Eigentum an dem versorgten Grundstück mehreren Personen gemeinschaftlich zusteht (Gesamthandseigentum und Miteigentum nach Bruchteilen).

(3) Werden mehrere Grundstückseigentümer, Wohnungseigentümer bzw. Verwalter von Wohnungen über eine Anschlussleitung mit Trinkwasser versorgt, so haften sie gegenüber dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz gesamtschuldnerisch.

(4) Hat der Anschlussnehmer seinen ständigen Wohnsitz nicht im Inland, so hat er einen Zustellungsbevollmächtigten im Inland zu benennen.

(5) Der WAZV Lausitz/die ewag kamenz ist nicht zur Teilnahme an Verbraucherstreitschlichtungen nach den Regelungen des Gesetzes über die alternative Streitbeilegung in Verbrauchersachen (Verbraucherstreitschlichtungsgesetz VSBG) bereit.

## Zu § 3 AVBWasserV – Bedarfsdeckung

(1) Zu Abs. (2) Zwischen der Trinkwasserversorgungsanlage, welche aus dem öffentlichen Netz gespeist wird und einer Eigenwasserversorgungsanlage (Regenwasser, Brunnenwasser etc.) ist keine unmittelbare Verbindung zulässig.

(2) Jeder Anschlussnehmer kann eine Zeitstilllegung des Hausanschlusses, z.B. Winterabspernung, beantragen, ohne

dass dadurch der Versorgungsvertrag beendet wird. Der ewag kamenz dadurch entstehende Kosten trägt der Anschlussnehmer (Preisblatt 2).

Zeitstilllegung bedeutet: Absperrung des Hausanschlusses an der Hauptleitung befristet für max. 1 Jahr. Der Hausanschluss ist halbjährlich durch den WAZV Lausitz/die ewag kamenz zu spülen.

Für den Zeitraum der Zeitstilllegung wird kein Grundpreis erhoben.

Die Zeitstilllegung ist nach Ablauf eines Jahres durch den Anschlussnehmer neu zu beantragen.

## Zu § 4 Abs. 4 AVBWasserV – Art der Versorgung

(1) Die Maßnahmen des Anschlussnehmers, die eine Veränderung des anstehenden Versorgungsdruckes oder eine Veränderung in der Qualität des Wassers bewirken können (z.B. Einbau von Druckerhöhungs- bzw. Druckminderanlagen, Dosierungsgeräten usw.), dürfen keine nachteiligen Auswirkungen auf das Versorgungsnetz des WAZV Lausitz/der ewag kamenz (Verteilungsnetz und Hausanschluss) haben.

(2) Kosten, welche dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz für die vom Anschlussnehmer verlangten Änderungen hinsichtlich des Versorgungsdruckes oder der Qualität des Wassers (z.B. Einbau von Druckerhöhungs- bzw. -minderanlagen, Dosiergeräten usw.) entstehen, sind vom Anschlussnehmer zu tragen, auch wenn die Aussicht besteht, dass die gewünschten Parameter nach Änderung der Trinkwasserversorgungsanlagen des WAZV Lausitz/der ewag kamenz sichergestellt werden können. Ein Rückerstattungsanspruch der dem Anschlussnehmer entstandenen Kosten besteht auch nach Änderung der Versorgungsanlagen des WAZV Lausitz/der ewag kamenz nicht, selbst wenn die gewünschten Parameter sichergestellt werden können und damit die durch den Anschlussnehmer installierten Anlagen überflüssig machen.

(3) Alle Arbeiten zur Änderung des Hausanschlusses, zum Einbau und Wechsel von „Gartenzähler“ sowie zum Einbau von Zusatzgeräten in die Kundenanlage sind generell von einem zugelassenen und in das Installateurverzeichnis des WAZV Lausitz/der ewag kamenz eingetragenen Installationsunternehmen durchzuführen und von dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz abzunehmen.

## Zu § 5 Abs. 1 AVBWasserV – Umfang der Versorgung

(1) Der WAZV Lausitz/die ewag kamenz kann für Anschlussnehmer, deren Wasserbedarf die öffentliche Wasserversorgung wesentlich belastet, die Wasserbezugsmenge limitieren, wenn bei Kapazitätsbegrenzung infolge höherer Gewalt die Aufrechterhaltung der öffentlichen Wasserversorgung gefährdet ist.

## Zu § 8 AVBWasserV – Grundstücksbenutzung

(1) Zu Abs. (1) Der angeschlossene Anschlussnehmer hat unentgeltlich zuzulassen, dass der WAZV Lausitz/die ewag kamenz Hinweisschilder für Hydranten, Absperrvorrichtungen usw. an seinen Gebäuden oder seiner Grundstücksgrenzung anbringt.

## Zu § 9 AVBWasserV – Baukostenzuschüsse

(1) Der Anschlussnehmer zahlt dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz bei Anschluss seines Grundstückes an das Leitungsnetz des WAZV Lausitz/der ewag kamenz bzw. bei einer wesentlichen Erhöhung seiner Leistungsanforderung einen Zuschuss zur Abdeckung der bei wirtschaftlicher Betriebsführung notwendigen Kosten der örtlichen Verteilungsanlagen (Baukostenzuschuss). Der Baukostenzuschuss

errechnet sich aus den Kosten des WAZV Lausitz/der ewag kamenz, die für die Erstellung oder Verstärkung der örtlichen Verteilungsanlagen erforderlich sind.

Die örtlichen Verteilungsanlagen sind die der Erschließung des Versorgungsbereiches dienenden Hauptleitungen, Versorgungsleitungen, Behälter, Armaturen, Druckerhöhungs- und sonstige zugehörige Anlagen. Der Versorgungsbereich richtet sich nach der versorgungsgerechten Ausbaukonzeption für die örtlichen Verteilungsanlagen.

(2) Zu Abs. (1) Die Baukostenzuschüsse betragen 70 % der nach (1) ansetzbaren Kosten.

(3) Zu Abs. (3) Die den örtlichen Verteilungsanlagen zuzuordnenden Kosten unterliegen in Bezug auf ihre Aufteilung einem durch den WAZV Lausitz/die ewag kamenz festzulegenden geeigneten Umlageschlüssel, bezogen auf alle begünstigten Grundstücke. Als begünstigte Grundstücke gelten alle bereits angeschlossenen und anschließbaren Grundstücke im Versorgungsbereich.

Der Umlageschlüssel richtet sich ausschließlich nach den Vorgaben des § 9 AVBWasserV.

(4) Wird ein Anschluss an eine Verteilungsanlage hergestellt, die vor dem 03.10.1990 errichtet oder mit deren Errichtung vor diesem Zeitpunkt begonnen wurde, so gelten für die Erhebung des Baukostenzuschusses die zu diesem Zeitpunkt gültigen Berechnungsmaßstäbe.

(5) Bei Anschluss an bestehende Trinkwasserversorgungsanlagen wird pauschal ein Baukostenzuschuss erhoben, auch wenn keine technischen Änderungen an den der örtlichen Verteilung dienenden Anlagen erfolgen (Preisblatt 2).

(6) Bei nachträglicher Teilung eines bereits an das Versorgungsnetz des WAZV Lausitz/der ewag kamenz angeschlossenen Grundstückes wird für das zusätzlich neu anzuschließende Grundstück ein Baukostenzuschuss nach (2) und (5) oder (7) fällig.

(7) Bei Neuanschluss von Grundstücken an bestehende, nach dem 03.10.1990 errichtete, oder neu zu errichtende, örtliche Verteilungsanlagen in Erschließungsvertragsgebieten ist ein Baukostenzuschuss nach (2) oder (3) bzw. den Festlegungen eines zwischen dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz und dem jeweiligen Erschließungsträger abzuschließenden Erschließungsvertrages fällig.

(8) Der Baukostenzuschuss wird zu 50 % bei Auftragserteilung und weitere 50 % bei Fertigstellung des Hausanschlusses, zugleich mit den Hausanschlusskosten, fällig. Die Inbetriebsetzung der Kundenanlage wird von der Bezahlung des Baukostenzuschusses und der Hausanschlusskosten abhängig gemacht.

(9) Der Baukostenzuschuss und die im § 10 Abs. 4 AVBWasserV geregelten Hausanschlusskosten sind getrennt zu errechnen und dem Anschlussnehmer aufgegliedert auszuweisen.

#### **Zu § 10 AVBWasserV – Hausanschluss**

(1) Zu Abs. (1) Die Hauptabsperrvorrichtung ist grundsätzlich das in Fließrichtung des Wassers unmittelbar vor der Wasserzähleranlage angeordnete Absperrorgan.

(2) Zu Abs. (2) Jedes Grundstück, das eine selbstständige wirtschaftliche Einheit bildet, bzw. jedes Gebäude, dem eine eigene Hausnummer zugeteilt ist, ist über einen eigenen Hausanschluss an das Wasserversorgungsnetz anzuschließen, soweit keine berechtigten Interessen des Anschlussnehmers entgegenstehen. Der Hausanschluss beginnt an der Abzweigstelle des Verteilungsnetzes und endet mit der Hauptabsperrvorrichtung vor dem Wasserzähler.

Die Wasserzähleranlage eines Hausanschlusses, welche Bestandteil der Kundenanlage ist, besteht aus der Wasserzählergarnitur (Bügel zur Wandbefestigung mit jeweils einer Absperrarmatur vor und hinter dem Wasserzähler sowie einem Rückflussverhinderer) und dem Wasserzähler.

(3) Als Anschlusslänge gilt die Strecke ab der Abzweigstelle des Verteilungsnetzes bis zur Hauptabsperrvorrichtung.

Angefangene Meter werden nach kaufmännischen Grundsätzen auf- oder abgerundet.

(4) Zu Abs. (4) Der Anschlussnehmer erstattet dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz die Kosten für die Erstellung des Hausanschlusses. Die zu erstattenden Kosten sind dem Preisblatt 2 Pkt. 2.2. für die Herstellung von Anschlüssen an das Verteilungsnetz zu entnehmen. Folgende Leistungen sind bei Tiefbauarbeiten, die durch den WAZV Lausitz/die ewag kamenz beauftragt oder durchgeführt werden, enthalten:

- Baustelleneinrichtung/-räumung
- Genehmigungen
- Baufreimachung
- Aufbruch und Wiederherstellung befestigter Flächen jeglicher Art
- Oberbodenarbeiten und Begrünung
- Erdarbeiten (Leitungsgraben inkl. Verbau)
- Wasserhaltung
- Lieferung und Einbau benötigter Stoffe

(5) Für das Eigentum gelten in Anwendung des § 10 Abs. 6 AVBWasserV für Hausanschlussleitungen, die vor dem 03.10.1990 hergestellt wurden, die Regelungen der Anordnung über die Allgemeinen Bedingungen für den Anschluss von Grundstücken an die öffentlichen Wasserversorgungsanlagen und für die Lieferung und Abnahme von Trink- und Betriebswasser (Wasserversorgungsbedingungen) vom 26.01.1978 (Gesetzblatt der DDR I, Seite 89, geändert durch Änderungsverordnung vom 15.01.1979, Gesetzblatt der DDR I, Seite 60). Das bedeutet, dass der Teil der Hausanschlussleitung, von der Abzweigstelle des Verteilungsnetzes bis zur ersten Grundstücksgrenze (öffentlicher Teil) im Eigentum des WAZV Lausitz/der ewag kamenz steht und der Teil, von der ersten Grundstücksgrenze bis zur Hauptabsperrvorrichtung (privater Teil) Eigentum des Anschlussnehmers ist.

(6) Zu Abs. (6) Änderungen der Hausanschlussleitungen und/oder der für Zwecke der Versorgung des Anschlussnehmers dienenden Versorgungs-/Straßenleitung, die der Anschlussnehmer wegen Änderung seiner Anlagen oder wegen sonstiger Maßnahmen auf dem versorgten Grundstück veranlasst, gehen zu dessen Lasten und werden entsprechend dem verursachten Aufwand berechnet.

(7) Für die Auswechslung eines Wasserzählers (auch Bauwasserzähler) auf Grund dessen Zerstörung durch Frosteinwirkung oder Gewalteinwirkung wird ein Pauschalbetrag entsprechend Preisblatt 2 Pkt. 3 berechnet.

(8) Der WAZV Lausitz/die ewag kamenz behält sich das Recht vor, zum hygienischen Schutz seiner/ihrer Wasserversorgungsanlagen nicht mehr oder wenig benutzte Hausanschlussleitungen (Jahresverbrauch < 1 m<sup>3</sup>) zu spülen bzw. nach einem Jahr von den im Betrieb befindlichen örtlichen Versorgungsleitungen zu trennen. Der Anschlussnehmer wird hierüber vorab schriftlich informiert.

Die Kosten für die Spülung, einschließlich Spülwassermenge oder für die Trennung (entsprechend Preisblatt 2 Pkt. 3) hat der Anschlussnehmer zu tragen.

Sofern der Anschlussnehmer den Wasserbezug nicht nur vorübergehend einstellt, kann der WAZV Lausitz/die ewag kamenz die Hausanschlussleitung deswegen von der Versorgungs-/Straßenleitung abtrennen und die Wasserzähler ausbauen. Der Anschlussnehmer hat hierfür die Kosten entsprechend (entsprechend Preisblatt 2 Pkt. 3) zu erstatten.

(9) Der erneute Anschluss eines Grundstückes an die Wasserversorgung nach Trennung eines Hausanschlusses erfordert die Herstellung einer neuen Hausanschlussleitung und ist kostenpflichtig. Die Hausanschlusskosten sind vom Anschlussnehmer wie für einen Neuanschluss zu zahlen. Der Baukostenzuschuss wird in diesem Fall nicht erhoben.

(10) Die bei der Herstellung und Erneuerung erforderlich werdenden Wiederherstellungen oder Änderungen an Außenanlagen des Grundstückes wie Einfriedungen,

Bepflanzungen, Hofbefestigungen, Treppen, Treppenaufgängen, Wand- und Fußbodenverkleidungen in Gebäuden usw. hat der Anschlussnehmer zu seinen Lasten zu veranlassen.

(11) Die Herstellung des Hausanschlusses ist unter Verwendung des Antragsformulars des WAZV Lausitz/der ewag kamenz durch ein in das Installateurverzeichnis des WAZV Lausitz/der ewag kamenz eingetragenes Installationsunternehmen zu beantragen.

#### **Zu § 11 AVBWasserV – Messeinrichtungen an der Grundstücksgrenze**

(1) Zu Abs. (1) Ziffer 2 Als unverhältnismäßig lang im Sinne der AVBWasserV gilt die Hausanschlussleitung dann, wenn sie ab der Abzweigstelle des Verteilnetzes eine Länge von 50 Metern überschreitet.

(2) Wenn bei Straßenverbreiterung der Wasserzählerschacht in den Bereich des öffentlichen Straßengeländes gelangt, so bleibt das Eigentum an der Hausanschlussleitung unberührt. Wünscht der Anschlussnehmer die Verlegung des Wasserzählerschachtes auf sein Grundstück, so gehen die dabei entstehenden Kosten (Hausanschlussleitung, Tiefbauarbeiten, etc.) zu seinen Lasten.

(3) Wenn der Hausanschluss über mehrere vorgelagerte private Grundstücke geführt werden muss, ist der WAZV Lausitz/die ewag kamenz berechtigt, die Messeinrichtung in unmittelbarer Nähe zur Hauptversorgungsleitung zu installieren.

(4) Zu Abs. (2) Es wird darauf hingewiesen, dass der Wasserzählerschacht im Eigentum des Anschlussnehmers steht. Für die Unterhaltung, Wartung und Reinigung des Wasserzählerschachtes ist der Anschlussnehmer verantwortlich.

#### **Zu § 12 AVBWasserV – Kundenanzeige**

(1) Zu Abs. (1) Schäden innerhalb der Kundenanlage sind ohne Verzug zu beseitigen. Wenn durch Schäden an der Kundenanlage oder aus einem anderen Grund Wasser ungenutzt abläuft, hat der Anschlussnehmer dieses durch die Wasserzähler gemessene Wasser zu bezahlen.

#### **Zu § 13 AVBWasserV – Inbetriebsetzung**

Die Inbetriebsetzung der Kundenanlage hat durch ein in das Installateurverzeichnis des WAZV Lausitz/der ewag kamenz eingetragenes oder mit einer Gastlizenz des WAZV Lausitz/der ewag kamenz ausgestattetes Installationsunternehmen zu erfolgen. Jede Inbetriebsetzung der Kundenanlage ist bei dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz über das Installationsunternehmen zu beantragen. Hierdurch entstehende Kosten trägt der Anschlussnehmer.

#### **Zu § 16 AVBWasserV – Zutrittsrecht**

(1) Der Anschlussnehmer gestattet dem mit einem Ausweis versehenen Beauftragten des WAZV Lausitz/der ewag kamenz den Zutritt zu seinem Grundstück und zu den Gebäuden/Räumen sowie zu den in § 11 AVBWasserV genannten Einrichtungen, soweit dies für die Prüfung der technischen Einrichtungen oder zur Wahrnehmung sonstiger Rechte und Pflichten nach der AVBWasserV erforderlich ist. Kosten, die dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz dadurch entstanden sind, dass die Kundenanlagen trotz vorheriger Anmeldung nicht zugänglich sind, trägt der Anschlussnehmer.

#### **Zu § 17 AVBWasserV – Technische Anschlussbedingungen**

(1) Zu Abs. (1) Hausanschlussleitungen und Leitungen der Kundenanlage dürfen weder als Erder noch als Schutzleiter für Blitzableiter-Erdungsleitungen und Starkstromanlagen benutzt werden.

(2) Der Hausanschluss ist geradlinig, rechtwinklig und auf dem kürzesten Weg von der öffentlichen Versorgungsleitung zum Gebäude (oder Wasserzählerschacht/ Wasserzählerschrank) zu verlegen. Die Verlegetiefe hat dabei mindestens 1,30 m unter der Oberkante des vorhandenen Geländes unabhängig von nachträglichen Veränderungen der

Außenanlagen des Grundstückes zu betragen. Die Länge der Hausanschlussleitung (beginnend an der Abzweigstelle des Verteilnetzes) darf 50 m nicht überschreiten. Sollte die Verlegung der Hausanschlussleitung nicht entsprechend der vorgenannten Bedingungen möglich sein, ist die Errichtung eines geeigneten Wasserzählerschachtes oder Wasserzählerschranke entsprechend § 11 Abs. 1 AVBWasserV erforderlich.

(3) Erfolgt die Errichtung eines geeigneten Wasserzählerschachtes oder Wasserzählerschranke entsprechend § 11 Abs. 1 AVBWasserV durch den Kunden selbst, so sind die technischen Regeln des DVGW- Regelwerkes, die zum Zeitpunkt der Errichtung gelten, einzuhalten.

#### **Zu § 18 AVBWasserV – Messung**

(1) Der Anschlussnehmer stellt für die Wasserzähleranlage einen geeigneten und dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz jederzeit zugänglichen Platz zur Verfügung.

#### **Zu § 22 AVBWasserV – Verwendung des Wassers**

(1) Zu Abs. (3) Standrohre mit geeichten Messeinrichtungen zur Abgabe von Bauwasser oder für andere vorübergehende Zwecke können bei dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz gegen Entgelt gemietet werden. Bei Abschluss eines Mietvertrages ist eine Kaution zu entrichten. Die Höhe der Miete und der Kaution werden gemäß Preisblatt 2 Pkt. 3 berechnet. Der Mieter eines Standrohres haftet für Beschädigungen aller Art, sowohl für Schäden am Mietgegenstand, als auch für alle, die durch Gebrauch des Standrohres an öffentlichen Hydranten und Leitungseinrichtungen, auch durch Verunreinigung, dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz oder dritten Personen gegenüber entstehenden Schäden. Bei Verlust des Standrohres hat der Mieter vollen Ersatz zu leisten.

(2) Zu Abs. (4) Die Wasserentnahme erfolgt generell nur über eine zugelassene und geeichte Messeinrichtung. Die Wassermesseinrichtung ist Eigentum des WAZV Lausitz/der ewag kamenz.

#### **Zu § 24 AVBWasserV – Entgelt**

(1) Das Entgelt gliedert sich in einen Grundpreis nach Zählergröße, einen Grundpreis nach Wohneinheiten und einen Arbeitspreis.

Die Grundpreise stellen das Entgelt für die Bereitstellung der öffentlichen Wasserversorgungsanlagen dar. Der Grundpreis nach Zählergröße wird für jeden Grundstücksanschluss erhoben und auf der Basis der Größe der Wassermesseinrichtung berechnet. Der Grundpreis nach Wohneinheiten wird für die Grundstücksanschlüsse erhoben, bei denen mehrere Wohneinheiten über eine Wassermesseinrichtung versorgt werden. Im Fall einer Mischnutzung des Grundstückes zu Wohnzwecken und für gewerbliche Nutzung wird jeweils eine enthaltene Gewerbeinheit des Grundstücksanschlusses einer Wohneinheit gleichgesetzt. Die erste Wohneinheit eines Grundstücksanschlusses ist mit der Erhebung des Grundpreises nach Zählergröße abgegolten. Als Wohneinheit gelten zum dauernden Aufenthalt von Menschen bestimmte oder genutzte Räume, die entweder nach ihrer Anordnung (Wohnungsabschlusstür) oder, falls eine Wohnungstür fehlt, nach ihrem tatsächlichen Gebrauch zusammen genutzt wird. Zur Mindestausstattung einer Wohneinheit gehören eine eigene Küche und ein eigenes Bad. Die Größe der Räume ist nicht von Bedeutung. Dabei ist es unerheblich, ob eine Wohneinheit bewohnt ist oder zurzeit leer steht, es sei denn, die Wohnung steht leer und darf ihrer Beschaffenheit nach nicht als Wohnung genutzt werden. Jedes Ladengeschäft in einem für Wohnzwecke bestimmten Gebäude gilt als Wohneinheit.

Bei Nutzung von Grundstücken zu gewerblichen, öffentlichen oder ähnlichen Zwecken bestimmt sich die Grundgebühr allein nach der Zählergröße des Grundstückanschlusses an die öffentliche Wasserversorgung.

Der Arbeitspreis ist der Preis für die bezogene Menge Wasser.

Die Grundpreise und der Arbeitspreis sind dem Preisblatt 1, Pkt. 1 der Allgemeinen Tarifpreise für die Versorgung mit Wasser zu entnehmen.

(2) Verbundwasserzähler bestehen aus einem Wasserzähler der Größe Q<sub>3\_25</sub> bis Q<sub>3\_100</sub>, kombiniert mit einem Wasserzähler Größe Q<sub>3\_4</sub> oder Q<sub>3\_10</sub>. Der Grundpreis für Verbundwasserzähler berechnet sich aus den jeweils im Preisblatt 1 Pkt. 1 aufgeführten Einzelkosten.

(3) Muss die Wasserlieferung durch den WAZV Lausitz/die ewag kamenz unterbrochen werden (zum Beispiel wegen Wassermangels, Störung im Betrieb, betriebsnotwendigen Arbeiten oder aus anderen Gründen), so wird für die voll ausfallenden Kalendermonate keine Grundgebühr berechnet.

(4) Ist eine Messeinrichtung ausgefallen oder keine solche vorhanden, schätzt der WAZV Lausitz/die ewag kamenz den Verbrauch nach billigem Ermessen. Als Grundlage hierzu dienen die im Preisblatt 1, Pkt. 2.1 dargestellten pauschalen Wasserverbräuche.

Die Anschlussgröße Q<sub>3\_2,5</sub> ist für die Versorgung von Grundstücken mit ausschließlich gärtnerischer Nutzung auf Antrag als Einzelfallentscheidung zulässig. Es gelten die Preise entsprechend Preisblatt 1, Pkt. 2.2. Die beim Umbau der Anlage entstehenden Kosten sind durch den Anschlussnehmer zu tragen.

(5) Der Trinkwasserkunde ist dazu verpflichtet, im Jahr 2024 die Anzahl seiner Wohneinheiten zu melden. Dies kann auf der Grundlage des Ableseschreibens mit der Abfrage des Zählerstandes gemeinsam erfolgen. Sollte der Trinkwasserkunde seiner Meldung nicht nachkommen und dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz keine anderen Anhaltspunkte vorliegen, erfolgt die Abrechnung von zwei Wohneinheiten pauschal. Sollten dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz für Mehrfamilienhäuser keine Meldungen zu den Anzahlen von Wohneinheiten übergeben werden, wird eine Schätzung durch den WAZV Lausitz/die ewag kamenz vorgenommen. Für Kunden, die erst nach dem 31.12.2024 an die öffentliche Trinkwasserversorgung angeschlossen werden gilt, dass diese im Jahr des Anschlusses die Wohneinheiten melden. Darüber hinaus sind Änderungen bei der Anzahl der Wohneinheiten im Jahr der Änderung mitzuteilen. Sollten Wohneinheiten nicht richtig gemeldet werden, erfolgt eine Überprüfung vor Ort bzw. die Abfrage in der Gemeinde- bzw. Stadtverwaltung.

#### **Zu §§ 24, 25 AVBWasserV – Abrechnung, Abschlagszahlung**

(1) Zu § 24 Abs. (1) Abrechnungszeitraum ist das Kalenderjahr.

(2) Abschlagszahlungen (§ 25 AVBWasserV) werden grundsätzlich zweimonatlich erhoben.

(3) Eine Änderung der Abrechnungszeiträume und der Anforderung von Abschlagszahlungen bleibt dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz vorbehalten. Im Vertrag kann eine monatliche Ablesung und Rechnungslegung bzw. Abschlagszahlung vereinbart werden.

(4) Zusätzliche Abrechnungen (z.B. Eigentümerwechsel) sind kostenpflichtig, die Preise sind dem Preisblatt 2 Pkt. 3 zu entnehmen. Bei Vertragsbeendigung durch ordentliche Kündigung werden keine Abrechnungskosten fällig.

#### **Zu § 27 AVBWasserV – Zahlung, Verzug**

(1) Die Kosten, die dem WAZV Lausitz/der ewag kamenz wegen Zahlungsverzug entstehen, sind entsprechend Preisblatt 1, Pkt. 3 zu erstatten.

#### **Zu § 33 Abs. 2 und 3 AVBWasserV – Einstellung der Versorgung**

(1) Kosten aus einer erforderlich werdenden Einstellung der Versorgung sowie deren Wiederaufnahme durch Sperrung und Entsperrung des Hausanschlusses sind durch den Anschlussnehmer entsprechend dem Preisblatt 1, Pkt. 3 Allgemeine Tarifpreise für die Versorgung mit Wasser zu erstatten.

#### **Umsatzsteuer**

(1) Zu den Entgelten sowie den darauf entfallenden Abschlagszahlungen, die sich in Anwendung der AVBWasserV nebst den Ergänzenden Bedingungen und deren Anlagen ergeben, tritt die Umsatzsteuer in der jeweils gesetzlich bestimmten Höhe hinzu. Umsatzsteuer wird auch auf Teilbeträge erhoben.

#### **Änderungen**

(1) Die Ergänzenden Bedingungen und die Entgelte nach dem Allgemeinen Tarif können von dem WAZV Lausitz und der ewag kamenz mit Wirkung für alle Anschlussnehmer geändert oder ergänzt werden. Jede Änderung und Ergänzung ist öffentlich bekannt zu geben. Mit der öffentlichen Bekanntgabe gelten sie als jedem Anschlussnehmer zugegangen. Sie werden Vertragsinhalt, sofern der Anschlussnehmer das Vertragsverhältnis nicht nach § 32 AVBWasserV kündigt.

(2) Erfordert der Anschluss wegen der Länge des Grundstückes oder aus sonstigen technischen Gründen außergewöhnliche Maßnahmen, so kann die ewag kamenz von ihren Allgemeinen Bedingungen und diesen Ergänzenden Bedingungen abweichende Vereinbarungen fordern.

#### **Anlagen zu den Ergänzenden Bedingungen**

(1) Die Preisblätter 1 und 2 sind Bestandteil der Ergänzenden Bedingungen.

#### **Inkraftsetzung**

(1) Die vorstehenden Ergänzenden Bedingungen des WAZV Lausitz und der ewag kamenz treten am 01. April 2025 in Kraft und ersetzen die bis dahin geltenden Ergänzenden Bedingungen des WAZV Lausitz/der ewag kamenz zur AVBWasserV.

Kamenz, den 01. April 2025

Verbandsvorsitzender  
Wasser und Abwasser Zweckverband Lausitz

Vorstand  
Energie und Wasserversorgung  
Aktiengesellschaft Kamenz

Anlagen  
Preisblatt 1  
Preisblatt 2

**Anlage 2:**

Preisblatt 1

**Anlage zu den Ergänzenden Bedingungen des Wasser und Abwasser Zweckverbandes Lausitz (WAZV Lausitz) und der ewag kamenz zur AVBWasserV zu allgemeinen Tarifpreisen für die Versorgung mit Wasser**

gültig ab 01.04.2025

**1. Wasserentgelt (gemäß § 24 AVBWasserV)**

Der WAZV Lausitz und die ewag kamenz berechnet für die Wasserlieferung einen Arbeitspreis, einen Grundpreis je Zählergröße und einen Grundpreis je Wohneinheit bzw. Gewerbeinheit. Das bezogene Wasser wird nach der Menge in Kubikmetern (m³) berechnet.

Arbeitspreis in €/m³	
(netto)	(brutto)**
1,79	1,92

Zählergröße <sup>1)</sup>		Grundpreis <sup>2)</sup> in €/Monat	
Bezeichnung		(netto)	(brutto)**
neu	bisher		
Q <sub>3</sub> _4	Q <sub>n</sub> 2,5	13,00	13,91
Q <sub>3</sub> _10	Q <sub>n</sub> 6	31,21	33,39
Q <sub>3</sub> _16	Q <sub>n</sub> 10	52,02	55,66
Q <sub>3</sub> _25	DN 50	260,08	278,29
Q <sub>3</sub> _63	DN 80	416,12	445,25
Q <sub>3</sub> _100	DN 100	520,15	556,56
Grundpreis je Wohneinheit <sup>3)</sup>		6,00	6,42

Werden einzelne oder mehrere Grenzwerte nach der Trinkwasserverordnung in der jeweils geltenden Fassung ständig überschritten, kann der jeweils geltende Arbeitspreis proportional zu der Überschreitung der Grenzwerte auf Antrag durch den Anschlussnehmer bis max. 50% reduziert werden. Gleiches gilt bei ständiger Unterschreitung des Mindestdruckes laut DVGW Arbeitsblatt W 400-1 am Wasserzähler für den jeweils geltenden Grundpreis.

**2. Ausnahmeregelungen bei der Wasserentgelterhebung**

**2.1. Pauschalabrechnung**

Ist kein Wasserzähler vorhanden oder ist der Wasserzähler ausgefallen, so wird die Höhe des Wasserentgeltes gemäß Zählergröße Q<sub>3</sub>\_4 in Rechnung gestellt. Der Verbrauch je m³ wird wie folgt berechnet:

Ein-/Zweifamilienhäuser	pro Person in m³/Jahr
ohne WC, ohne Bad	15
ohne WC, mit Bad	22
mit WC, ohne Bad	25
mit WC, mit Bad	32

**2.2. Grundstücke mit ausschließlich gärtnerischer Nutzung**

Wird das Grundstück ausschließlich gärtnerisch genutzt, wird der Grundpreis gemäß Zählergröße Q<sub>3</sub>\_2,5 in Rechnung gestellt und der Arbeitspreis gemäß bezogener Wassermenge berechnet.

Zählergröße <sup>1)</sup>		Grundpreis in €/Monat	
Bezeichnung		(netto)	brutto
neu	bisher		
Q <sub>3</sub> _2,5	Q <sub>n</sub> 1,5	7,80	8,35

1) gemäß europäischer Messgeräterichtlinie (MID)  
 2) Im Grundpreis je Zählergröße ist die erste Wohneinheit der Verbrauchsstelle enthalten.  
 3) Der Grundpreis je Wohneinheit wird ab der 2. Wohneinheit an einer Verbrauchsstelle berechnet. Bei Mischnutzung im Gebäude durch Gewerbe und zu Wohnzwecken wird die Gewerbeinheit einer Wohneinheit gleichgestellt.  
 \*\* inkl. der geltenden Umsatzsteuer von 7%

Dok-ID: MV-FB-030-1.1.1 | Rev.-Nr.: 2.2 | Datum: 06.03.2025



**Elektronisches Amtsblatt**  
Auflagennummer: 03-2025-WAZV  
Veröffentlichungsdatum: 31.03.2025

Seite 10-11 von 14

**Anlage 3:**

Preisblatt 2

Seite 12-14 von 14

**Anlage zu den Ergänzenden Bedingungen des Wasser und Abwasser Zweckverbandes Lausitz (WAZV Lausitz) und der ewag kamenz zur AVBWasserV zu allgemeinen Tarifpreisen für die Versorgung mit Wasser**

gültig ab 01.04.2025

**1. Baukostenzuschuss**

Der Baukostenzuschuss ist ein vom Anschlussnehmer zu leistender Zuschuss zu den Kosten der örtlichen Verteilungsanlagen. Die Höhe des Baukostenzuschusses beträgt bei dem Anschluss an eine bestehende Verteilungsanlage pauschal:

	Pauschal in €	
	(netto)	(brutto)***
Baukostenzuschuss	536,86	574,44

**2. Herstellung von Trinkwasserhausanschlüssen****2.1. Allgemeines**

Der Anschlussnehmer erstattet der ewag kamenz/dem WAZV Lausitz die Kosten, die für die Herstellung des Hausanschlusses entstehen.

Die Herstellung des Hausanschlusses umfasst die Verbindung des Anschlusses mit dem Verteilungsnetz, die Verlegung der Anschlussleitung einschließlich der Erdarbeiten, die Bereitstellung der Hauseinführung, die Montage der Wasserzähleranlage sowie die erste Inbetriebsetzung des Anschlusses durch den Einbau der Messeinrichtung und die Einmessung.

In diesen Leistungen sind nicht enthalten: die Kernlochbohrung (Mauerdurchbruch) für die Hauseinführung, die Kopflöcher, die Verkehrssicherung, die Montage der Hauseinführung (Schutzrohr) sowie deren Abdichtung gegen das Mauerwerk bzw. die Bodenplatte und der Aus- und Wiedereinbau von Wirtschaftsgegenständen, Zäunen, Außentrepfen, Stützwänden. Diese Leistungen werden im Einzelfall auf Anfrage angeboten. Des Weiteren werden zusätzliche Kopflöcher nach Angebot abgerechnet.

Die nachfolgend ausgepreisten Anschlusskosten und Kosten für Leistungen beinhalten Bauleistungen und Materialkosten zu aktuellen Marktkonditionen. Angesichts der gegenwärtigen Preisdynamik bei Materialeinkäufen, Strom/Gas und Kraftstoffen behält sich die ewag kamenz/WAZV Lausitz das Recht vor, bei starken Preisschwankungen von den veröffentlichten Anschlusskosten und Kosten für Leistungen abzuweichen.

**2.2. Hausanschlusskosten<sup>1)</sup>**

Für die Herstellung von Hausanschlüssen bis zu einer Dimension von DN 40 (d50 PE) ab der Abzweigstelle am Verteilungsnetz gelten grundsätzlich folgende Pauschalpreise:

	Pauschale <sup>2)</sup> in €	
	(netto)	(brutto)***
<b>ohne Tiefbauleistungen</b>		
bis zu 5 Meter	1.380,73	1.477,38
Mehrlänge je Meter	19,78	21,16
<b>mit Tiefbauleistungen</b>		
bis zu 5 Meter	2.796,60	2.992,36
Mehrlänge je Meter	209,03	223,66

**2.3. Auswechslung von Hausanschlüssen, die vor dem 03.10.1990 errichtet wurden<sup>1)</sup>**

	Pauschale <sup>2)</sup> in €	
	(netto)	(brutto)***
<b>Auswechslung Hausanschluss (nicht öffentlicher Teil)</b>		
<b>ohne Tiefbauleistungen</b>		
bis zu 5 Meter	901,35	964,44
Mehrlänge je Meter	19,78	21,16
<b>mit Tiefbauleistungen</b>		
bis zu 5 Meter	2.317,18	2.479,38
Mehrlänge je Meter	209,03	223,66

### 3. Weitere Leistungen<sup>2)</sup>

		in €	
		(netto)	(brutto)
Leistungen Messeinrichtungen	Frostzähler <sup>*1)</sup>	149,75	149,75
	Zählerwechsel (Kundenwunsch) <sup>***1)</sup>	117,71	125,95
	<b>außerordentliche Befundprüfung (gemäß § 18 und 19 AVBWasserV)</b>		
	Ein- und Ausbau Wasserzähler <sup>***</sup> zzgl. Befundprüfung durch zugelassene Prüfstelle <sup>***</sup>	117,71	125,95 nach Aufwand
Leistungen Hausanschluss	Spülen TW-Hausanschluss <sup>***1)</sup>	78,48	83,97
	<b>Einstellung und Wiederaufnahme der Versorgung<sup>1)</sup></b>		
	Zeitstilllegung Hausanschluss <sup>***</sup>	183,09	195,91
	Sperren Hausanschluss*	183,09	183,09
	Inbetrieb-/Wiederinbetriebnahme Hausanschluss <sup>***</sup>	139,62	149,39
	Entsperren Hausanschluss <sup>***</sup>	139,62	149,39
	<b>Einstellung und Wiederaufnahme der Versorgung<sup>1)</sup></b>		
	Einmessung Hausanschluss bis zu 5 Meter <sup>***</sup>	284,89	304,83
	Mehrlänge je Meter <sup>***</sup>	4,28	4,58
	<b>Vermietung von Standrohren<sup>3)</sup></b>		
	Kautions pro Stück*	500,00	
Grundmiete mind. 1 Monat <sup>***</sup>	75,00	80,25	
Miete jeder weitere Tag <sup>***</sup>	2,50	2,68	
Serviceleistungen	Anfahrtpauschale (Z.B. wegen Nichtanwesenheit, zusätzlicher Ablesung) <sup>***</sup>	71,40	76,40
	Forderungs- und/oder Zahlungsaufstellung (Rückblick < 1 Jahr) <sup>**</sup>	5,32	6,33
	Forderungs- und/oder Zahlungsaufstellung (Rückblick > 1 Jahr) <sup>**</sup>		nach Aufwand
	Ratenzahlungsvereinbarung <sup>**</sup>	8,90	10,59
	Erstellung einer Zwischen- oder Korrekturrechnung <sup>**</sup>	4,75	5,65
	Rechnungsnachdruck <sup>**</sup>	2,52	3,00
	Adressfeststellung (zzgl. Gebühren der anfragenden Behörde)*	4,75	4,75
	<b>Zahlungsverzug</b>		
	jede schriftliche Zahlungsaufforderung zzgl. Verzugszinsen*	1,00	1,00
Einzug durch einen Beauftragten der ewag kamenz (je Inkassogang)*	56,00	56,00	

### 4. Kilometerpauschale, Mitarbeiterereinsatz während der Dienstzeit, Einsatz Rufbereitschaft

		in €	
		(netto)	(brutto) <sup>***</sup>
<b>Kilometerpauschale in € je km</b>			
An- und Abfahrt		0,91	0,97
<b>Mitarbeiterereinsatz während der Dienstzeit in € pro Stunde</b>			
Monteur		49,96	53,46
Meister		67,96	72,72
<b>Zuschlag Mitarbeiterereinsatz außerhalb der Dienstzeit in € pro Stunde (Rufbereitschaft)</b>			
		14,08	16,75

Ausgangspunkt bei der Berechnung für den Kilometersatz ist der Betriebssitz der ewag kamenz/Verbandssitz WAZV Lausitz. Die Dienstzeiten des Bereiches Trinkwasserversorgung sind Montag bis Donnerstag von 7.00 Uhr bis 15.45 Uhr und Freitag von 7.00Uhr bis 13.15 Uhr.

- 1) Die Anfahrtskosten sind in den Preisen nicht enthalten und werden nach Aufwand gemäß Punkt 4 dieses Preisblattes in Rechnung gestellt.
  - 2) Die ausgewiesenen Preise enthalten Bauleistungen und Materialkosten zum Stand der Bekanntgabe dieses Preisblattes. Aufgrund der erheblichen Preisschwankungen am Markt können die Preise zur Zeit der Anschlussverlegung erheblich abweichen. Insoweit kann der Angebotspreis von den veröffentlichten Preisen abweichen. Preisschwankungen werden gleichermaßen berücksichtigt.
  - 3) Die Anfahrts-/Inbetriebsetzungs- und Außerbetriebsetzungskosten werden nach Aufwand gemäß Punkt 4 dieses Preisblattes in Rechnung gestellt.
- \* unterliegen nicht der gesetzlichen Umsatzsteuer  
 \*\* inkl. der geltenden Umsatzsteuer von 19%  
 \*\*\* inkl. der geltenden Umsatzsteuer von 7%